
Crédit d'étude pour l'agrandissement de l'école primaire des Beillans pour un montant brut de CHF 60'000.—TTC

Vu la volonté des autorités communales d'anticiper le manque de classe dans l'école primaire des Beillans en raison d'une augmentation du nombre des élèves d'ici cinq ans,

vu le devis, ci-joint, établi par le bureau d'architecte Atelier ARCHidée Sàrl daté du 6 octobre 2020,

vu le préavis favorable de la commission Urbanisme du 12 octobre 2020,

conformément à l'art. 30, al. 1, let. e et m de la loi sur l'administration des communes, du 13 avril 1984,

sur proposition du Maire

le Conseil municipal

DECIDE
à la majorité simple

par 11 voix pour, soit à l'unanimité
sur 12 conseillers municipaux présents à la séance

1. De procéder à une étude pour l'agrandissement de l'école des Beillans.
2. D'ouvrir au maire un crédit brut de CHF 60'000.-- TTC destiné à cette étude.
3. De comptabiliser cette dépense dans le compte des investissements puis de la porter à l'actif du bilan, dans le patrimoine administratif.
4. En cas de réalisation du projet, ce crédit d'étude sera intégré au crédit principal, qui sera voté ultérieurement, afin d'être amorti conjointement à celui-ci.
5. En cas de non-réalisation du projet, ce crédit d'étude sera amorti au moyen de 1 annuité, dès l'année de son abandon.
6. D'autoriser le maire à contracter, si nécessaire, un emprunt auprès des établissements de crédit de son choix, à concurrence de CHF 60'000.-- afin de permettre l'exécution de cette étude.

délaï référendaire : 22.03.2021

Le Président


Olivier Gros

Le Secrétaire


Christophe Mage

Page 1 sur 1



Mairie de Jussy
 A l'att. de M. l'Adjoint au Maire
 Philippe Othenin-Girard
 Route de Jussy 312
 1254 Jussy

Estimation d'honoraires: Commune de Jussy – Ecole de Jussy
 9, route des Beillans – Agrandissement de l'école
 Adjonction de deux classes supplémentaires

Monsieur l'Adjoint au Maire,

Pour faire suite à votre demande concernant l'objet susmentionné et suite à l'estimation d'horaires de la phase d'avant-projet transmise le 30 septembre dernier, vous trouverez ci-dessous une estimation d'honoraires comprenant toutes les phases jusqu'à l'autorisation de construire.

Tarif horaire moyen H.T.: Fr. 130.-/h

Dossier de plans numériques de l'existant (échelle 1/100):

Relevé et élaboration d'un dossier de plans numériques de l'état existant: 32 h. Fr. 4'160.-

Avant-projet:

Pré-consultation des services: 12 h. Fr. 1'560.-

Elaboration et présentation de variantes au 1/200ème: 20 h. Fr. 2'600.-

Dossier d'avant-projet au 1/100ème: 16 h. Fr. 2'080.-

Présentation de l'avant-projet (exécutif et commissions): 4 h. Fr. 520.-

Projet de l'ouvrage et procédure d'autorisation:

Projet de l'ouvrage: 120 h. Fr. 15'600.-

Devis général: 40 h. Fr. 5'200.-

Elaboration du dossier de demande d'autorisation: 56 h. Fr. 7'280.-

Total des heures et honoraires estimés H.T. à : 300 h. Fr. 39'000.-

T.V.A. 7.7 % Fr. 3'003.-

Total honoraires estimés T.T.C. à : Fr. 42'000.-

Ne sont pas compris dans notre offre : les honoraires d'ingénieurs civil, sécurité, thermicien, CVSE, d'huissier, de spécialistes ou d'experts de la construction, les frais de reproduction, émoluments ou taxes en rapport avec le dossier ainsi que toutes autres prestations non-décrites.


Toutefois et dans le but d'établir un budget englobant l'ensemble des mandataires et frais pour cette phase d'étude, les coûts complémentaires estimés s'élèvent à frs 18'000.- T.T.C., détaillés comme suit :

/.

Analyse des matériaux (diagnostic substances dangereuses)	Fr.	1'500.-
Ingénieur civil (consultation phase de projet)	Fr.	2'000.-
Ingénieurs CVSE (consultation phase de projet)	Fr.	2'000.-
Ingénieur sécurité (concept sécurité pour autorisation)	Fr.	3'000.-
Ingénieur thermicien (bilan énergétique pour autorisation)	Fr.	2'500.-
Géomètre officiel (gabarits pour autorisation)	Fr.	4'000.-
Frais divers (reproduction, émoluments DT)	Fr.	3'000.-

En espérant avoir répondu à votre demande et dans cette attente, je reste à votre entière disposition pour tous renseignements complémentaires.

Dans cet intervalle, je vous adresse, Monsieur l'Adjoint au Maire, mes cordiales salutations.



 Atelier ARCHIdée Sàrl

 Dominique PECCOUD